

RUJUKAN

Abdul Wahab, Solichin (2001). *Analisis Kebijakan dari Formulasi ke Implementasi Kebijakan Negara*. Jakarta: Penerbit Bumi Aksara.

Ackoff, R, LO. (2000). *A Concept Of Corporate Planning*. New York: John Wiley.

Adi Wisastra (2004). *Geografi Kota dan Desa*. Bandung: Alumnus.

Ahris Yaakup, Foziah Johar, Siti Zalina Abu Bakar dan Susilawati Sulaiman (2003). *Planning and Building Approval System for City Hall of Kuala Lumpur*. Proceedings of the 8th International Conference on Computerization Urban Planning and Urban Management, Sendai, Japan.

Ali Imran (2005). *Budaya Politik Tingkah laku Politik dan Demokrasi di Lima Negara*. Cet. IV. Jakarta : Bumi Aksara.

Al Rasyid, Harun (2004). *Statistik Sosial*. Bandung: Program Pascasarjana Universitas Padjadjaran.

Alder, J. (1999). *Development Control*. London: Sweet and Maxwell.

Ambe J Njoh (1999), *The State, urban development policy and society in Cameroon*. Cities Vol.16, Elsevier Science.

Amos, F,J, C. (1992). *Manpower Requirements for Physical Planning*. Institute Of Local Government Studies, University of Birmingham.

- Anderson, James E. (1997). *Public Policy Making*. Chicago: Holt, Rinehart and Wiston
- Andrew Dansier (2007). *Privatization : The Key to Better Government*. Chatam House Publishers, Inc, New Jersey.
- Ismawi (2000). *Penyusunan Tata Cara Sistem Perijinan Pemanfaatan Ruang di Dati II*. Jakarta: Ditjen Pembangunan Daerah Depdagri.
- Anonymos (2005). *System and Prosedur*. New Jersey Prentice Hall Inc, New Jersey: Englewood Cliffs.
- Azwar. S. (2001). *Sikap manusia teori dan pengukurannya*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Badan Pusat Statistik (BPS) (2005). *KotaPadang Dalam Angka 2005*.
- Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kota Padang (2005), *Rancangan Susun Atur Wilayah (RTRW) Kota Padang 2004-2013*.
- Barkley, George E. (1998). *The Craft Of Public Administration*. Allin and Bacon.
- Berlo, D, K. (1990). *The Process Of Communication : An Introduction to Theory and Prattice*. San Francisco: Rinehart Press.
- Bintarto, R. (2000). *Pengantar Geografi Kota*. Yogyakarta: U.P. Spring.
- Blacksell, M, and Gilg, A. (1991). *The Countryside : Planning and Change*. London: George Allen and Unwin.
- Blyth, R, J. (1999). *The Implementation of Local Plants*. Unpublished Disertation, Departemen of Civic Design, University of Liverpool.

- Bo-Sin Tang, Lennon Hung-Tat Choy (2000). *Modelling planning control decisions: a logistic regression analysis on office development applications in urban Kowloon, Hong Kong*. Cities, Vol. 17, Elsevier Science.
- Bo-sin Tang, Roger M.H. Tang (1999). *Development control, planning incentive and urban redevelopment: evaluation of a two-tier plot ratio system in Hong Kong*. Land Use Policy 16, Pergamon.
- Brahmana, Adhie, dan Menggala, Hasan Basri Nata (Penyunting) (2002). *Reformasi Pertanahan –Pemberdayaan Hak-hak atas tanah ditinjau dari aspek Hukum, Sosial, Politik, Ekonomi,Hankam.Teknis, Agama dan Budaya-*. Bandung: Mandar Maju.
- Branch, M.C. (2005). *Perencanaan Kota Komprehensif, Pengantar dan Penjelasan*. Yogyakarta: Gadjahmada University Press.
- Brannen, Julia (2002). *Memadu Metode Penelitian Kualitatif dan Kuantitatif*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Bryson, C. R., Russwurm, L. H. And Mc Lellan, A. G. (2000). *The City Countryside: Land and its Menegement in the Rural-Urban Fringe*. London: Longman.
- Budiharjo, E. dan Hardjohubojo (2003). *Kota Berwawasan Lingkungan*. Bandung: Alumni.
- Budihardjo, Eko (2001). *Pendekatan Sistem dalam Tata Ruang Pembangunan Daerah untuk Meningkatkan Ketahanan nasional*. Yogyakarta, Gadjah Mada University Press.
- Bryant, C and White,LG. (2000). *Managing Development in The Third World*. Diterjemahkan oleh Simatupang, Rusyanto L. Manajemen Pembangunan Untuk Negara Berkembang, Jakarta: LP3ES.

- Bastomi, Agus (1997). *Pengaruh Faktor-faktor Fisik Terhadap Pergeseran Tata Guna Lahan Studi Kasus Kota Atas Semarang. Tesis, MPKD Universitas Gadjah Mada Yogyakarta.*
- Chapin, F. Stuart Jr dan Kaiser, Edward J, (1979). *Urban Land Use Planning*. Edisi 3, London: University of Illinois Press.
- Chakrabarty (2007). *Computer-aided design in urban development and management. software for integrated planning and design by optimization*. Building and Environment. Elsevier.
- Clawson, M. (1992). *Surburban Land Conversion In the United States: An Economic and Governmental Process*. Baltimore: Johns Hopkins University Press.
- Cloke, P. J. (1993). *An Introduction to Rural Settlement Palnning*. London: Methuen.
- Curtis, Michael (1998). *Comparative Government and Politics*. New York: Harper dan Row.
- Davis, terjemahan Satropoetro (1997). *Komunikasi Antar Manusia*. Jakarta: Profesional Books inc.
- Darwin, Muhajir (2001). *Analisa Kebijakan Publik*. Yogyakarta: Hanindita Offset.
- Deakin, Elizabeth (2001). *Growth Control and Growth Management : A Summary and Review of Empirical Research*. dalam Brower, David J. Godschalk, David R, Porter, Douglas R. (ed), *Understanding Growth Control – Critical Issues and A Research Agenda*. Washington D.C.: The Urban Land Institute.
- Devas, Nick, Carole Rakodi, eds. (2001). *Managing Fast Growing Cities: New Approaches to Urban Planning and Management in the Developing World*. New York : John Willey & Sons.

- Djunaedi, Achmad (2000). *Kumpulan Bahan Kuliah Metodologi Penelitian*. Magister Perencanaan Kota dan Daerah, Yogyakarta: UGM.
- Doxiadis, A. Constantinos (2000). *Ekistics: An Introduction To the Science Of Human Settlement*, London: Hutchinson.
- Dunn, N. William (2001). *Public Policy Analysis An Introduction*. London: Prentice-Hall International, Inc.
- Dye, Thomas R. (2007). *Understanding Public Policy*. Engelwood Cliffs, N.J: Prentice Hall, Inc.
- Dwiyanto, Agus (2002). *Penilaian Kinerja Organisasi Publik*. Jurusan Ilmu Administrasi Negara, Fisipol UGM, Yogyakarta.
- Edwards III, George. C. (1999). *Implementation Public Policy*. Washington D.C : Congressional Quartely Press.
- Evans (2000). *Development in Eastern Indonesia*. Australia National University. Canberra, Australia.
- Fagence, Michael (1977). *Citizen Participating in Planning*, Oxford: Pergamon.
- Fernandes (2002). *The New Public Management in Action*. New York: Oxford University Press.
- Friedrick, Carl J. (1993). *Public Policy*. New York: Penguin Press.
- Friend, J. K., Power, J. M. And Yewlett, C. J. L. (1994). *Public Planning : The intercorporate Dimension*. London: Tavistock.
- Freek Colobijn (1996). *Internal Structure of The City*. London: Oxford University Press.

- Gaspersz (2001). *Teknik Penarikan Sampel untuk Penelitian Survei*. Bandung: Tarsito.
- Ghani Salleh, dan Lee Lik Meng (2001). *Pengurusan Perancangan Bandar dan Sistem Maklumat Perancangan*. Seminar Kerajaan Tempatan, INTAN Kuala Lumpur.
- Goggin, Malcolm L., Bowman, Ann O'M., Lester, James P. and Laurence J. O'Toole, Jr. (2000). *Implementation Theory and Practice Toward a Third Generation*. Illinois : Scot Foresman/Little, Brown Higher Education, a Division of Scot, England: Foresman and Company.
- Gordon, G.L. (1993). *Strategic Planning for Local Government : A Casebook*. Chicago: Planners Press/APA.
- Glasson, J. (1998). *An Introduction to Regional Planning*. (5nd ed), London: Huntchinson.
- Grant, M. (1998). *Urban Planning Law*. London: Sweet and Maxwell.
- Grindle, Merilee S. (2004). *Politics and Policy Implementation In the Third World*. Princeton : University Press.
- Guy Benveniste (2006). *Breaking Through Bureaucracy : A New Vision for Managing in Government*. California: University of California Press.
- Halmi Zainol (2000). *Pendahuluan kepada Perancangan Fizikal*. Biro Teks Universiti Teknologi Mara.
- Harun, Ismet Belgawan (2000). *Pasar Tanah Perkotaan Informal - Suatu Sketsa Pertanahan di Pinggiran Kota Metropolitan*. Urban and Regional Development Institute, <http://www.urdi.org/bulletin/volume-12b.asp> diakses tanggal 23 Mei 2009.

- Higgins, J.C. (2000). *Strategic and Operational Planning System : Principles and Prattice*. London: Prentice Hall.
- Hoorgerwerf, A. (2005). *Ilmu Pemerintahan*. Penerjemah R.L.L Tobing. Jakarta: Erlangga.
- Hoogerwerf and Gunn (2002). *New Public Personel Administration*. New York : Holt, Rine Hart and Wisten, Inc.
- Home, R. (2001). *Planning Use Classes: A Guide to The 1957 Order*. 2nd edn, Oxford Blackwell Scientific.
- Houghton, G and E. C. Hunter (1994). *Sustainable Cities*. London: Regional Studies Association.
- Ibrahim, Syahrul (1998). *Pengendalian Pemanfaatan Ruang di Wilayah Kabupaten Dati II*. PWK-ITB No. 2/Mei 1998.
- Ida Bagus Matra dan Kasto (2001). *Perancangan Kota Secara Terpadu*. Yogyakarta: Kanisius.
- Isaac, D. (2001). *Property Development : Appraisal and Finance*, Basingstoke: Macmillan.
- Isworo, W.I. (2001). *Beberapa Pendekatan dalam Analisis dan Implementasi Kebijakan*. Jakarta: PT. Rajawali Grafindo Persada.
- Islamy, M. Irfan (2003). *Prinsip-Prinsip Perumusan Kebijaksanaan Negara*. Jakarta: Bumi Aksara.
- I Gusti Putu Yuwana (2002) *Struktur Tata Ruang Kota*. Cetakan Kedua Oktober 2001, Yogyakarta: Pustaka Pelajar.

- Jayadinata, Johara T. (1999). *Tata Guna Tanah dalam Perencanaan Pedesaan Perkotaan & Wilayah*. Bandung: Penerbit ITB.
- Jacobs and Jacques (2000). *Organizational Theory, Text and Cases*. USA: Wesley Publishing Company, Reading Massachusetts
- Jan K. Brueckner, Fu-Chuan Lai (1996). *Urban growth controls with resident landowners*. Regional Science and Urban Economics. Elsevier.
- Jenks, M. et.al. (1996). *The Compact City ; A Sustanable Urban Form*. London: E. & F.N. Spon.
- Jennings, R. (1984). *The Role of The Developer*. London: Henry Stewart.
- Jolly, B. (1979). *Development Properties and Techniques in Residual Valuation*. Property Valuation Handbook B1, College of Estate Management Reading.
- Jones, Charles O. (2000). *Pengantar Kebijakan Publik (Public Policy)*. Terjemahan Ricky Ismanto. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Kaho, Yosef Riwu (2001). *Prospek Otonomi Daerah di Negara Kesatuan Republik Indonesia*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Kansil, C.S.T. (2005). *Pokok-Pokok Pemerintah Di Daerah*. Jakarta: Aksara Baru.
- Keban J, Yeremias (2001). *Analisis Peran Dalam Penentuan Alternatif Kebijakan Publik*. Yogyakarta: MAP-UGM.
- Koentjaraningrat (2001). *Metode Penelitian Masyarakat*. Jakarta: PT. Gramedia.
- Koesoemahatmadja, RDH. (2000). *Pengantar ke Arah Sistem Pemerintahan Daerah di Indonesia*. Bandung: Penerbit Bina Cipta.

- Koeswara, E. (1999). *Menyongsong Pelaksanaan Otonomi Daerah Berdasarkan UU No. 22 Tahun 1999*. Analisis CSIS No. I Tahun XXIX, 2000.
- Kartasasmita, Ginanjar (2001). *Pembangunan Untuk Rakyat, Memadukan Pertumbuhan dan Pemerataan*. Jakarta: CIDES.
- Keeble, L. (1994). *Principles and Practice of Town and Country Planning* (5rd ed), London: Estates Gazette.
- Kivell, Philip. (1993) *Land and The City –Patterns and The Procesess of Urban Change*. London: Routledge.
- Kristiadi (2007). *Pembangunan Untuk Rakyat, Memadukan Pertumbuhan dan Pemerataan*. Pustaka Cidesindo.
- Kumorotomo, Wahyudi (2001). *Etika Administrasi Negara*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Lane (2003). *Managing The New Organisation, A blueprint for network and strategic alliances*. Australia: Business & Professional Publishing.
- Mahi, R. (2000). *Prospek Desentralisasi di Indonesia Ditinjau dari Segi Pemerataan Antar Daerah dan Peningkatan Efisiensi*. Analisis CSIS No. 1 Tahun XXIX, Jakarta.
- Mangkoesebroto, Guritno (2004). *Kebijakan Ekonomi Publik di Indonesia – Substitusi dan Urgensi*. Jakarta: PT. Gramedia Pustaka Utama.
- Marbun, BN. (2001). *Kota Masa Depan*. Jakarta: Erlangga.
- Maddock, et al, (1998). *Secondary City in Developing Countries, policies for Diffusi Urbanization*. London: Sage Publicatioan Inc.

- Markus Zahnd (2001). *Perancangan Kota Secara Terpadu*. Yogyakarta: Kanisius dan Soegijapranata University Press.
- Maschab, Mashuri (2000). *Pemerintah Di Daerah*. Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik, UGM, Yogyakarta.
- Massey, D. And Catalona, A. (1998). *Capital and Land*. London: Edward Arnold.
- Mazmanian, D.A. dan Sabatier, P.A. (1993). *Implementation and Public Policy*. London: Scott Foresman and Company, USA.
- McAuslan, P. (1995). *Land, Law and Planning*. London: Weidenfeld and Nicolson.
- Mee Kam Ng, Jiang Xu (2000). *Development Control in Post-Reform China: the Case of Liuhua Lake Park, Guangzhou*. Cities, Vol. 17, Elsevier Science.
- Moerdiono, Sarwono Kusumaatmatja, Kristiadi Pudjosukanto, Tanri Abeng, dan Miftah Thoha (2001). *Birokrasi dan Administrasi Pembangunan*. Jakarta: Pustaka Sinar Harapan.
- Moehadjir (2006). *Metodologi Penelitian*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.
- Moloeng, Lexy J. (2006). *Metode Penelitian Kualitatif*. Bandung: PT Remaja Rosdakarya.
- Mubyarto (2000). *Prospek Otonomi Daerah dan Perekonomian Indonesia Pasca Krisis Ekonomi*. Yogyakarta: Penerbit Aditya Media.
- Mujiono (2001). *Hukum Agraria*. Yogyakarta: Liberty.
- Mustofadidjaja, AR. (2001). *Studi Kebijakan, Perkembangan, dan Penerapannya dalam Rangka Administrasi dan Manajemen Pembangunan*. Jakarta: Fakultas Ekonomi Universitas Indonesia.

- Narni, Sri (2001). *Keanekaragaman Pola Permukiman di Daerah Terjal : Studi Kasus Candi Semarang*. Tesis Program Pasca Sarjana Program Studi Teknik Arsitektur, Yogyakarta: UGM.
- Nakamura and smallwood (2001). *Handbook of Organizational Design*. New York: Oxford University Press.
- Ndraha, Taliziduhu (2000). *Pembangunan Masyarakat, mempersiapkan Masyarakat Tinggal Landas*. Jakarta : Rineka.
- Nirwanda (2007). *Kebijakan Publik : Formulasi, Implementasi dan Evaluasi*. Jakarta: Elex Media Komputindo.
- Nabil Kamel (2011). *The actualization of neoliberal space and the loss of housing affordability in Santa Monica, California*: Geoforum. Elsevier.
- Osborne, David & Ted Gaebler (2001). *Mewirauahakan Birokrasi*. Terjemahan Abdul Rosyid. Jakarta: PT. Pustaka Binaan Pressindo.
- Pamudji, Sapari (2003). *Pelaksanaan Azas Desentralisasi dan Otonomi Daerah di Dalam Sistem Administrasi Negara Kesatuan Republik Indonesia*. Institut Ilmu Pemerintahan, Departemen Dalam Negeri.
- Pal, Leslie A. (2006). *Public Policy Analysis, an Introduction*. Departement of Political Sciences University of Calgary.
- Parlindungan, A.P. (2003). *Komentat Atas Undang – Undang Penataan Ruang (U.U. NO. 24 TH. 1992)*. Bandung: Mandar Maju.
- Payne, Geoffrey (2001). *Informal Housing and Land Subdivisions in Third World Cities : A Review of The Literature*. Oxford Polytechnic, U.K.
- Pide, Andi Mustari (2001). *Otonomi Daerah dan Kepala Daerah Memasuki Abad XXI*. Jakarta: Gaya Media Pratama.

- Robbins, Stephen P. (2004). *Teori Organisasi: Struktur, Desain, dan Aplikasi*. Terjemahan Jusuf Udaya. Jakarta: Arcan.
- Rukmana, Nana (2003). *Manajemen Pembangunan Prasarana Perkotaan*. Jakarta: LP3ES.
- Ralph Henger, Kilian Bizer (2010), *Tradable planning permits for land-use control in Germany*. Land Use Policy 27, Elsevier.
- Saefullah, A. Djadja (2004). *Konsep dan Metoda Pelayanan Umum*. Volume 1 nomor 19, Bandung: UNPAD.
- Santoso (1999). *Analisis Kebijakan Publik*. Jogjakarta : PT. Tiara Wacana.
- Scalapino, Robert (1990). *Regional Dynamics : Security, Political and Economic Issues in Asia – Pacific Region*. Jakarta: CSIS.
- Scott, A. J. (1990). *The Urban Land Nexus and the State*. London: Pion.
- Soehartono, Irawan (2001). *Metode Penelitian Sosial*. Bandung: PT. Remaja Rosda Karya.
- Soekanto (2003). *Dasar dan Ilmu Ekonomi Regional*. Edisi Indonesia, Jakarta: FEUI.
- Singadilaga (2001). *Administrasi Pembangunan*. Jakarta: Gunung Agung.
- Singarimbun, Masri dan Sofian Effendi (2003). *Metode Penelitian Survey*. Jakarta: LP3ES.
- Smith, Marc. T. (2003). *Evolution and Conflict in Growth Management*. dalam Stein, Jay M., *Growth Management*. The Planning Challenge of The 1990s, London: Sage Publications.

- Stryuk, Raymond J., Michael L. Hoffman, Harold M. Katsura (1990). *The Market for Shelter in Indonesian Cities*. USA: The Urban Institute Press.
- Sudjana (2002). *Metode Statistik*. Edisi ke-6. Bandung: Tarsito.
- Sugiyono, Wibowo (2002). *Statistika Penelitian dan Aplikasi dengan SPSS 10.0 for Windows*. Bandung: Alfabeta.
- Sujarto, Djoko (2002). *Wawasan Tata Ruang*. Jurnal Perencanaan Wilayah dan Kota, Edisi Khusus, Juli 1992, Bandung: BPI-ITB.
- Sumodiningrat, G. (2006). *Pembangunan Daerah dan Pemberdayaan Masyarakat*. Jakarta: PT. Bina Pena Pariwisata.
- Supriatna, Tjahya (2001). *Sistem Administrasi Pemerintahan di Daerah*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Surono (2005). *Peran Penataan Ruang Dalam Penanganan Bencana Alam*. BKTRN.
- Suryaningrat, Bayu (2000). *Organisasi Pemerintah Wilayah/Daerah*, Jakarta: Aksara Baru.
- Syaukani, H. R. (2001). *Menatap Harapan Masa Depan Otonomi Daerah*. Kalimantan Timur: Gerbang Dayaku, Tenggarong.
- Syahroni, Oktober (2001). *Pengertian Dasar dan Landasan Hukum Perencanaan Pembangunan Daerah*. kajian Teori dan Terapan Perencana (VIP) Volume 1, Nomor 1, hal 16 – 21, Oktober 2001, Jakarta.
- Syariffudin (2000). *Efektivitas IMB sebagai salah satu instrumen dalam penataan ruang kota*. Yogyakarta: UGM.

- Syms, P. (2001). *Contaminated Land : The Practice and Economics of Redevelopment*. Oxford: Blackwell Science.
- Firman (2004). *Major issues in Indonesia's urban land development*. Land Use Policy 21, Elsevier.
- Thayeb, Syarif (1996). *Pendidikan Luar Sekolah dan Pendidikan Bangsa*. Jakarta: Departemen Pendidikan dan Kebudayaan.
- Thornley, A. (1993). *Urban Planning Under Thatcherism*. 2nd edn, London: Routledge.
- Tjokroamidjojo, B. (2009). *Pengantar Administrasi Pembangunan*. Jakarta: LP3ES.
- Vembrianto, St. (2001). *Pendidikan Sosial*. Yogyakarta: Paramitha.
- Wahab, Solihin Abdul (2001). *Analisis Kebijakan, Dari Formulasi ke Implementasi Kebijakan Negara*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Ward, S. (1994). *Planning and Urban change*. London: Paul Chapman.
- Wibawa, S., Yuyun P., dan Pramusinto, A. (2004). *Evaluasi Kebijakan Publik*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Widodo, Joko (2001). *Good Governance : Telaah dari Dimensi Akuntabilitas dan Kontrol Birokrasi pada Era Desentralisasi dan Otonomi Daerah*, Surabaya: Insan Cendekia.
- Woodruffe, B. J. (2001). *Rural Settlement Policies and Plans*, London: Oxford University Press.
- Yunus, Hadi Sabari (2000). *Struktur Tata Ruang Kota*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.

Wahab, Solochin A. (2002). *Analisis Kebijaksanaan: dari Formulasi ke Implementasi Kebijakan Negara*. Edisi Kedua. Jakarta: PT Bumi Aksara.

Zahnd, Markus (2001). *Perancangan Kota Secara Terpadu*, Cetakan Ke 6, Yogyakarta: Kanisius.

Zen, M.T. (2005). *Menuju Kelestarian Lingkungan Hidup*, Jakarta: PT. Gramedia.

Zhu Qian (2010), *Without zoning: Urban development and land use controls in Houston: Cities 27*, Elsevier Science.